

**Strategický rozvojový dokument  
města Březová nad Svitavou**



Leden 2019

## **1. ÚVOD**

Cílem strategického rozvojového dokumentu města Březová nad Svitavou je vymezení investičních akcí, které přispějí k udržení kulturních tradic ve městě a zároveň zvýší občanskou vybavenost, vylepší infrastrukturu a celkově přispějí ke zlepšení kulturního a společenského života místních obyvatel.

Strategický rozvojový dokument města je otevřený dokument, který umožňuje pružně reagovat na poptávku místních občanů po zlepšení technické vybavenosti a infrastruktury a podle toho následně doplňovat, navrhovat a realizovat další, na sobě relativně nezávislé aktivity, které přispějí ke zlepšení podmínek pro život ve městě. Vzájemná koordinace a provázanost těchto aktivit vychází z urbanistické studie a aktuálního Územního plánu města Březová nad Svitavou.

## **2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O MĚSTĚ**

Město Březová nad Svitavou je malé město ležící na obou stranách historické česko-moravské zemské hranice, v Pardubickém kraji, v okrese Svitavy. Katastrální území má výměru 1270 hektarů. Žije zde přibližně 1 700 obyvatel. Městem protéká řeka Svitava, která zde z části tvoří původní hranici Čech a Moravy. Město je součástí Mikroregionu Svitavsko. Město se nečlení na části, má ale pět katastrálních území, která jsou zároveň základními sídelními jednotkami - Březová nad Svitavou, Česká Dlouhá, Moravská Dlouhá, Muzlov a Zářečí nad Svitavou.

## **3. OBČANSKÁ VYBAVENOST MĚSTA**

Samotné město má svůj městský úřad, v budově kterého nalezneme stavební a matriční úřad. Samotné město Březová nad Svitavou disponuje poštou, veřejnou knihovnou, lékařem pro děti a dospělé, lékárnou, základní školou, mateřskou školou, kulturním domem, několika hřišti a koupalištěm. Najdeme zde městskou knihovnu, informační centrum, pobočku umělecké školy či bankomat, autobusovou i vlakovou zastávku. Na katastru Březové nad Svitavou je významné vydatné prameniště podzemních vod. K jejich využití došlo na počátku 20. století. V současné době zdejší prameniště pokrývá v městě Brně z 94% spotřebu pitné vody.

Město má také vlastní čističku odpadních vod, kanalizační síť a obecní vodovod i několik historických pamětihodností. Za zmínku stojí například do seznamu kulturních památek zapsaný kostel svatého Bartoloměje, sousoší sv. Jana Nepomuckého v místním parku či renesanční domy z přelomu 16. a 17. století na náměstí. Turisticky oblíbeným místem je rozhledna Jára Cimrmana tyčící se nad městem při naučné stezce údolím řeky Svitavy. Pro občany město nabízí několik obchodů, ubytovací a stravovací zařízení. Požární bezpečnost ve městě zajišťuje Sbor dobrovolných hasičů již od roku 1945.

## **4. SPORT A KULTURA**

Ve městě Březová nad Svitavou se nachází sportovní atletický areál s běžeckou dráhou, basketbalovým a volejbalovým hřištěm. Fotbalové hřiště se nachází v areálu TJ Sokol. Společenské a kulturní akce se pořádají v místním kulturním domě, hudební vystoupení žáků základní umělecké školy zase v koncertním sále, kterým škola disponuje.

Ve městě se nachází základní škola, mateřská škola, koupaliště, ale i knihovna, informační centrum, rozhledna, naučná stezka a lanový park. Mezi oblíbené turistické cíle a atraktivity patří také nově rekonstruovaná kaple sv. Františka Xaverského v Muzlově, kostel a další památky.

Na své si tu také přijdou milovníci skateboardů v místním skateparku, ale i cyklo a motokrošaři v přizpůsobeném areálu. Před dokončením jsou tři tratě Březovského lesního downhillu. V letních měsících si občané v areálu koupaliště na venkovním hřišti mohou zahrát plážový volejbal nebo se zajít ochladit do bazénu.

Město pro své občany pořádá spoustu kulturních akcí, jako třeba koncerty, plesy, zábavy, zájezdy a posezení pro starší občany, letní kino, soutěže pro děti i dospělé, Bartolomějskou pouť. Velmi oblíbené jsou také zájezdy do divadla nebo aerobik, badminton a florbal v prostorách tělocvičny místní základní školy či tréninky sebeobrany.

## **5. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Březová nad Svitavou leží v malebné kopcovité krajině v Pardubickém kraji na pomezí Čech a Moravy. Okolní krajina je různorodá a členitá, z velké části zalesněná hlavně jehličnatými porosty. Významným krajinným prvkem je řeka Svitava tvořící již zmíněnou hranici Čech a Moravy.

Rozmanitost, krása a čistota krajiny ji předurčují k rekreačnímu využití. V poslední době tomuto záměru napomáhají ubytovací zařízení, vyznačení cyklistických a turistických stezek a množství zajímavých cílů pro pěší vycházky. Ve zvyšování atraktivity města pro rekreaty i turisty chce vedení města nadále pokračovat i do budoucna.

Z hlediska ochrany životního prostředí podporuje město své občany ke třídění odpadu, jehož svoz následně zajišťuje. Město se zároveň stará o výsadbu stromů a nové zeleně, správu místních lesů a o celkovou ochranu a obnovu přírodního dědictví. V těchto aktivitách chce vedení města Březová nad Svitavou pokračovat i nadále.

## **6. CÍLE ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU**

V souladu s naplněním cílů, uvedených v tomto strategickém rozvojovém dokumentu, bude vedení města Březová nad Svitavou realizovat investiční akce, zaměřené na následující oblasti:

- hledání, objevování a obnovování místních kulturních a společenských tradic, zakládání tradic nových,
- podpora a realizace činností vedoucí ke zkvalitnění způsobu života ve městě,

- úprava a čistota veřejných prostorů a staveb,
- zlepšování občanské vybavenosti a technické infrastruktury včetně technických zařízení pro ochranu životního prostředí,
- kvalitní péče o životní prostředí a krajinu kolem nás,
- zlepšení kvality života ve městě,
- zvýšení atraktivity města,
- upevnění vztahů obyvatel města,
- směřování vyváženého rozvoje města do oblasti rozvoje bydlení, trávení volného času.

Jednotlivé záměry směřující k naplnění cílů tohoto dokumentu se nachází v tabulkách níže.

<b>Záměr 1</b>	Příprava lokality ulic Horní, Farní a Hřbitovní pro bytovou výstavbu (zainvestování pozemků, výkup části pozemků, demolice starých zemědělských objektů, inženýrské sítě, komunikace).
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	60 mil. Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 2</b>	Výstavba nového objektu bydlení pro seniory.
<b>Realizace</b>	2022 – 2025.
<b>Odhadované náklady</b>	30 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 3</b>	Rekonstrukce „staré části“ Domova s pečovatelskou službou.
<b>Realizace</b>	2021 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	15 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 4</b>	Rekonstrukce/doplnění veřejného osvětlení.
<b>Realizace</b>	2020 – 2022
<b>Odhadované náklady</b>	2,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 5</b>	Realizace protipovodňových opatření dle schválené projektové dokumentace, realizace výkupu a pronájmu dotčených pozemků.
<b>Realizace</b>	2022 – 2030
<b>Odhadované náklady</b>	140 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 6</b>	Výstavba hasičské zbrojnice, demolice stávajícího objektu.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	19 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 7</b>	Rozšíření vozového parku JPOII/1 o cisternu a DA.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	9 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 8</b>	Modernizace sběrných míst pro tříděný odpad.
<b>Realizace</b>	2019 – 2022
<b>Odhadované náklady</b>	1,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 9</b>	Rekonstrukce, oprava a rozšíření místních komunikací.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	6 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 10</b>	Rekonstrukce, oprava a rozšíření parkovacích stání (Špitálské pole, Sluneční údolí, náměstí a další).
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	20 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 11</b>	Investice spojená s modernizací, rekonstrukcí a rozvojem v areálu automotoklubu na ulici Lázeňská (podpora motorsportu, outdoorových sportů, vybudování zázemí a infrastruktury, komunikace, odpočinkové zóny apod.) Realizace s ohledem na uspořádání majetkových poměrů k pozemkům, nezbytná změna územního plánu.
<b>Realizace</b>	2022 – 2030
<b>Odhadované náklady</b>	40 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 12</b>	Výstavba místních/úcelových komunikací na Špitálském poli.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	20 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 13</b>	Zainvestování pozemku bývalé ČOV na Špitálském poli pro budoucí výstavbu rodinných domů nebo parkovacího stání.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025.
<b>Odhadované náklady</b>	4 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 14</b>	Rekonstrukce, oprava a rozšíření chodníků v intravilánu obce (ul. Okružní, k vlakovému nádraží z ulice Brněnská a další).
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	3 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 15</b>	Rekonstrukce/oprava/zateplení kulturního domu.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	25 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 16</b>	Rekonstrukce/oprava/zateplení městského úřadu.
<b>Realizace</b>	2021 – 2030
<b>Odhadované náklady</b>	25 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 17</b>	Rekonstrukce/oprava/zateplení domu památek a informačního centra.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	20 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 18</b>	Realizace plynofikace městských objektů – dům památek a informační centrum, dětské středisko, mateřská škola.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	6 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 19</b>	Rekonstrukce/přístavba tělocvičny základní školy v majetku města.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	24 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 20</b>	Rekonstrukce plynové kotelny základní školy.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	0,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 21</b>	Vybudování výtahu pro bezbariérový přístup základní školy.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	2,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 22</b>	Rekonstrukce koupaliště – stavební část i technologie.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	8 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 23</b>	Rekonstrukce/oprava školního hřiště v majetku města.
<b>Realizace</b>	2019 – 2022
<b>Odhadované náklady</b>	1,1 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 24</b>	Rekonstrukce/oprava/výstavba nového skateparku.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	1,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 25</b>	Výstavba seniorparku – venkovní cvičení pro seniory.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	0,4 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky



<b>Záměr 26</b>	Realizace/výstavba rybníka v katastru města.
<b>Realizace</b>	2020 – 2035
<b>Odhadované náklady</b>	15 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 27</b>	Realizace/výstavba lesoparku „Pod rozhlednou“.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	1 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 28</b>	Regenerace veřejné zeleně v intravilánu města.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 29</b>	Rekonstrukce/oprava kulturních památek zapsaných/nezapsaných na seznamu památkově chráněných.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	1,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 30</b>	Rekonstrukce hřbitova – opěrné zdi, hřbitovní zeleň, chodníky a veřejné osvětlení.
<b>Realizace</b>	2020 – 2030
<b>Odhadované náklady</b>	9 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 31</b>	Rekonstrukce/opravy mostů přes řeku a jiné vodoteče (ulice Hradecká, Zahradní, Zářečí, Brněnská/cyklostezka).
<b>Realizace</b>	2020 – 2030
<b>Odhadované náklady</b>	4,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 32</b>	Modernizace/doplnění městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, autobusové zastávky, vývěsní plochy apod.).
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	1,5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 33</b>	Nákup vozidla pro Seniortaxi s možností komerčního využití pro širokou veřejnost.
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	0,8 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 34</b>	Oprava, rekonstrukce sociálního zařízení vč. příslušenství v mateřské škole.
<b>Realizace</b>	2019 – 2021
<b>Odhadované náklady</b>	0,7 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 35</b>	Rekonstrukce/sanace opěrných zdí na ulici Dlouhá, Hřbitovní, Pražská.
<b>Realizace</b>	2020 – 2030
<b>Odhadované náklady</b>	15 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 36</b>	Výstavba malometrážních bytů na podporu rozvoje bydlení.
<b>Realizace</b>	2020 – 2030
<b>Odhadované náklady</b>	25 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 37</b>	Modernizace a rozšíření kapacit čistírny odpadních vod.
<b>Realizace</b>	2019 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	20 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 38</b>	Vybudování učeben základní školy (dílny, polyfunkční učebny, školní přírodní učebna a další).
<b>Realizace</b>	2020 – 2025
<b>Odhadované náklady</b>	5 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

<b>Záměr 39</b>	Rekonstrukce náměstí.
<b>Realizace</b>	2020 – 2035
<b>Odhadované náklady</b>	30 mil Kč
<b>Způsob financování</b>	Dotace + vlastní prostředky

Tento dokument byl schválen na jednání zastupitelstva města, které se konalo dne 25. 3. 2019, usnesením č. 3/2/2019.