

zakázka č.: 39/2001
název akce: „Kanalizace Březová nad Svitavou“
objednávka:
vyřizuje: Mgr. Martin Kiss

Smlouva o dílo č. 20/2004

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Březová nad Svitavou
sídlo: nám. O. Blažka 170
zastoupen: Mgr. Martin Kiss, starosta města
IČO: 483 869
DIČ: -
č.ú.: 1283409379/0800, Česká spořitelna Svitavy
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: Atelier AURUM s.r.o.
sídlo: Jiráskova 21, 530 02 Pardubice
zastoupen: Ing. Drahomírem Ježkem, jednatelem společnosti
IČO: 42937680
DIČ: CZ 42937680
č.ú.: 637642-561/0100 KB Pardubice
zapsán: v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci
Králové
spisová značka: oddíl C, vložka 1226
den zápisu: 11. prosince 1991
(dále jen zhotovitel)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dílo je zhotovení projektové dokumentace pro stavební řízení na stavbu kanalizace pro Březovou nad Svitavou, včetně místních částí Zářečí, Česká Dlouhá a Moravská Dlouhá. Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle projektové dokumentace pro územní řízení a vydaného rozhodnutí pro umístění stavby. Součástí prací je i projednání předmětné dokumentace se správci sítí a příslušnými DOOS v rozsahu potřebném k projednání ve stavebním řízení. Dále budou zhotovitelem pořízeny potřebné podklady pro zpracování dokumentace:
 - zaměření řešeného území
 - předběžný geologický průzkum staveniště.

Předmět smlouvy bude zpracován ve dvou etapách:

1. etapa – přípravné práce
2. etapa – projektová dokumentace
3. etapa - projednání ve stavebním řízení

Předmětem smlouvy o dílo není projednání projektové dokumentace s vlastníky dotčených nemovitostí.

III.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:

1.etapa: zaměření a geologický průzkum.....	11.2004
2.etapa: projektová dokumentace a projednání.....	05.2005
3.etapa: projednání PD a stavební řízení.....	09.2005

IV.

Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou podle zák. č.526/90 Sb. o cenách .

1 etapa:

- cena za zaměření staveniště.....	280.000,-Kč
- <u>cena za předběžný geologický průzkum</u>	<u>29.000,-Kč</u>
- Cena za 1.etapu bez DPH celkem.....	309.000,-Kč

2 etapa:

- záloha na vstupní podklady a kompletaci podkladů PD.....	291.000,-Kč
- <u>cena za dopracování PD ke SP</u>	<u>555.000,-Kč</u>
- Cena za 2.etapu bez DPH celkem.....	846.000,-Kč

3 etapa:

- <u>cena za projednání ve stavebním řízení</u>	<u>151.000,-Kč</u>
- Cena za 1.etapu bez DPH celkem.....	151.000,-Kč

<u>Cena celkem bez DPH.....</u>	<u>1,306.000,-Kč</u>
<u>DPH 19%.....</u>	<u>248.140,-Kč</u>
<u>Cena celkem s DPH 19%.....</u>	<u>1,554.140,-Kč</u>

V.

Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na fakturaci ceny po jednotlivých etapách díla dle čl. II až IV., této smlouvy o dílo.
2. Po dokončení 1.etapy díla vystaví zhotovitel fakturu na skutečně vynaložené náklady v 1.etapě, kterou objednatel uhradí do termínu 05.2005.
3. Po zahájení prací na 2.etapě vystaví zpracovatel zálohovou fakturu za vstupní

podklady a kompletaci podkladů pro zpracování PD ve výši max. 1/3 celkových nákladů na této etapě.

4. Na prodlení s placením faktury ze strany objednatele se vztahuje ustanovení §369 odst.1) a §502 Obchodního zákoníku. Úrok z prodlení s placením faktury ze strany objednatele bude stanoven v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů platných v době vzniku nároku na jeho zaplacení.
5. Objednatel splní závazek na poskytnutí platby dnem, kdy byla částka připsána na účet zhotovitele.

VI.

Dodání díla

1. Celé dílo resp. jeho etapy jsou dodány objednateli jeho protokolárním předáním.
2. Objednatel se stává vlastníkem díla po uhrazení příslušné faktury.

VII.

Záruky za dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zákoně č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a v jeho prováděcích předpisech, zejména ve smyslu § 16 vyhlášky č. 132/1998 Sb. v platném znění.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré důvěrné informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je bez vědomí a souhlasu objednatele ve vztahu k třetím osobám.

VIII.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty za prodlení s plněním díla v termínech dle čl. III.1. smlouvy a to 0,05% z ceny dílčí dodávky za každý započatý den prodlení.

IX.

Jiná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje k odstranění všech vad díla, které budou oběma smluvními stranami uznány za opodstatněné. Vady, které budou prokazatelně zaviněny prací zhotovitele, budou odstraněny na jeho náklad. V ostatních případech budou odstraněny na náklady objednatele.

2. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti podle článku II. a převzít výsledky jeho činnosti, pokud nebudou v rozporu s obsahem této smlouvy. Objednatel zajistí dále potřebnou součinnost při přípravě a projednávání dokumentace.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli podklady potřebné pro vyhotovení předmětu smlouvy (platnou ÚPD, projektovou dokumentaci, rozhodnutí o umístění stavby apod.) při podpisu této smlouvy.
4. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny podle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel nemůže pověřit zhotovitelem díla jinou osobu, může však vyzvat další osobu ke spolupráci na díle ve věci speciálních odborných prací a výkonů. Zhotovitel však zůstane hlavním a zodpovědným zhotovitelem díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat prováděné dílo. Zjistí-li přitom, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad, vzniklých vadným prováděním, a provádění díla řádným způsobem.
6. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran Obchodním zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.

X.

Závěrečná ujednání

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami.
Dodatečné změny předmětu smlouvy a jeho věcného obsahu vyvolané požadavkem ze strany objednatele opravňují zhotovitele nově upravit cenu a dodací lhůty a záruky vyplývající z tohoto smluvního závazku.
2. Platnost této smlouvy trvá do doby odstranění veškerých, oběma smluvními stranami uznaných, vad díla.
3. Jestliže objednatel od smlouvy z jakýchkoliv důvodů nezaviněných zhotovitelem před ukončením prací odstoupí, vyúčtuje mu zhotovitel veškeré prokazatelné náklady spojené s rozpracovaností do 15-ti dnů po zastavení prací a objednatel se pro tento případ zavazuje náklady uhradit do 14-ti dnů.
4. Smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel, každý stejnopis má platnost originálu.

objednatel

V

Březová n. Sv.



4

zhotovitel

V Pardubicích dne 22.9.2004

